

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA**IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE**

UNIDADE REQUISITANTE:	Divisão de Manutenção e Obras - DMO
RESPONSÁVEL PELA DEMANDA:	ABEL LEMOS PEREIRA
MATRÍCULA DO (A) SERVIDOR(A):	500001084
E-MAIL INSTITUCIONAL:	abel.pereira@tcm.pa.gov.br
RAMAL:	7833

1. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE:

O Tribunal de Contas dos Municípios do Estado do Pará (TCM-PA), ao não possuir seguro predial, aceita o risco de eventuais sinistros, que apesar de pouco prováveis, caso acontecessem seriam severos.

A contratação de seguro para os imóveis que abrigam o TCM/PA constitui importante instrumento de preservação do patrimônio material e imaterial desta Corte de Contas, ao transferir a um terceiro o risco de ocorrência de sinistros.

A necessidade dessa contratação é justificada para resguardar as edificações, dando cobertura em caso de ocorrências contra o risco de incêndio, explosão, queda de raio, destruição, avarias na estrutura, dentre outras situações, além da imprevisibilidade de eventos a que a administração está exposta.

2. OBJETO:

- ☐ Fornecimento de bens
☒ Prestação de serviços
☐ Obra

Descrição sucinta do objeto:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURO PREDIAL

Duração do Contrato:

- ☐ A demanda não resultará em um contrato.
☐ A vigência se estenderá por todo o exercício subsequente.
☐ A vigência se encerrará no exercício subsequente e não será renovado.
☒ A vigência se encerrará no exercício subsequente e deverá ser renovado.

**3. ESTIMATIVA DE QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÕES:**

ITEM:	CATSER	ESPECIFICAÇÕES:	Qtd. Anual Estimada:
1	13943	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURO PREDIAL IMÓVEL MAGNO DE ARAÚJO, nº 474	01
2	13943	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURO PREDIAL IMÓVEL MAGNO DE ARAÚJO, nº 395	01

4. ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR ANUAL DA CONTRATAÇÃO:

- MEIO UTILIZADO PARA ESTIMATIVA DO VALOR:**

- orçamento com base em pesquisa no PNCP e em contratos anteriores (vigentes ou não)

ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR ANUAL

Ite m	Descrição	Vlr Unt.	QTD	Valor estimado
1	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURO PREDIAL IMÓVEL MAGNO DE ARAÚJO, 474	R\$ 14.618,44	01	R\$ 14.618,44
2	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURO PREDIAL IMÓVEL MAGNO DE ARAÚJO, 395	R\$ 2.368,28	01	R\$ 2.368,28
Total Anual estimado				R\$ 16.986,72

OBS: Os preços serão melhor detalhados em coleta de preços realizada pelo setor competente.

5. INDICAÇÃO DA DATA PRETENDIDA PARA A CONCLUSÃO DA CONTRATAÇÃO:

Data da contratação: 01/08/2025:

Justificativa: Pela concomitância de atividades que a DMO executa, pretendemos concluir a contratação até o final de julho.

6. GRAU DE PRIORIDADE DA COMPRA OU DA CONTRATAÇÃO:

- ☒ **ALTA**
(Projetos críticos que exigem atenção imediata, têm alto impacto estratégico e não podem ser adiados sem prejuízos significativos.)
- ☐ **MÉDIA**
(Projetos importantes, mas sem urgência imediata. Devem ser concluídos em prazos razoáveis, mas permitem ajustes sem grandes impactos.)

- () BAIXA
(Projetos desejáveis, mas não urgentes nem críticos. Podem ser postergados sem impacto relevante.)

7. DEMANDAS VINCULADAS OU DEPENDENTES

O OBJETO DESTA CONTRATAÇÃO DEPENDE OU ESTÁ VINCULADO A OUTRA DEMANDA?

- (X) NÃO
- () SIM

○ QUAL É A DEMANDA RELACIONADA?

○ QUAL É A RELAÇÃO ENTRE AS DEMANDAS?

○ QUAL É A SEQUÊNCIA CRONOLÓGICA DE EXECUÇÃO DAS DEMANDAS?

8. CONTRATAÇÕES CORRELATAS

O OBJETO DESTA CONTRATAÇÃO É RELACIONADA À ALGUM CONTRATO EXISTENTE?

- (X) NÃO
- () SIM

○ QUAL CONTRATO? (MENCIONAR NUMERAÇÃO)

○ QUAL A RELAÇÃO DA DEMANDA COM O CONTRATO MENCIONADO?

9. CONTRATAÇÕES INTERDEPENDENTE

O OBJETO DESTA CONTRATAÇÃO É INTERDEPENDENTE À ALGUM CONTRATO EXISTENTE?

- (X) NÃO
- () SIM



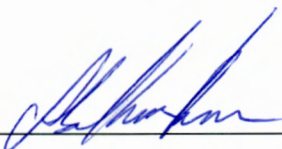
○ QUAL CONTRATO? (MENCIONAR NUMERAÇÃO)
○ QUAL A RELAÇÃO DA DEMANDA COM O CONTRATO MENCIONADO?

10. EQUIPE AUXILIAR DE PLANEJAMENTO		
NOME	EMAIL	RAMAL
ABEL LEMOS PEREIRA	abel.pereira@tcm.pa.gov.br	7833
RODOLFO DE ARAÚJO BORGES	rodolfo.borges@tcm.pa.gov.br	7833

Esta solicitação tem por objetivo garantir a segurança e a legalidade do procedimento administrativo que será realizado para a contratação acima referida, em conformidade com a Lei 14.133/2021 bem como a Resolução Administrativa Nº 04/2024/TCMPA.

Diante do exposto, encaminho o presente Documento de Formalização de Demanda – DFD para análise e as devidas providências.

Belém, PA 28 de MARÇO de 2025


Assinatura do Requisitante